



# De nouveaux espaces pour une offre enrichie

L'édifice Hélène-Desmarais permet à HEC Montréal de se rapprocher de sa clientèle et de la communauté des affaires du centre-ville, tout en consolidant des échanges favorables à l'essor des entreprises.

Elle dispose désormais dans ce quartier de près de 24 000 m<sup>2</sup> destinés à accueillir ses activités et à accroître son offre de formations et ses services.

- 27 salles de cours
- Un amphithéâtre de 296 places
- Un centre de conférences et d'événements modulaire
- Plusieurs salles pouvant accueillir divers types d'événements

## Programmes d'études et formations

- MBA et EMBA
- 21 certificats et microprogrammes de 1<sup>er</sup> cycle
- 15 diplômes d'études supérieures spécialisées (D.E.S.S.) et microprogrammes de 2<sup>e</sup> cycle
- 3 maîtrises
- Formations pour professionnel(le)s, cadres et dirigeant(e)s de l'École des dirigeants et de l'École des dirigeants des Premières Nations





# La bibliothèque Francine-Roy, un lieu d'apprentissage unique

La bibliothèque Francine-Roy contribue à faire de l'édifice Hélène-Desmarais un lieu d'apprentissage unique et innovant.

C'est un espace de travail et de consultation sans livres, mais où on peut emprunter des ouvrages : en effet, elle est entièrement intégrée à la bibliothèque de l'édifice Côte-Sainte-Catherine, la plus importante bibliothèque d'affaires bilingue au Canada. Elle est pourvue de salles de réunion et d'études, ainsi que de postes informatiques de recherche ou d'accès aux informations financières des marchés internationaux (Bloomberg).

Son équipe ambitionne de jouer un rôle accru dans la gestion des connaissances produites à HEC Montréal, mais aussi de faire vivre un foyer de diffusion des savoirs et de rencontre avec les membres des équipes de recherche.

La bibliothèque porte le nom de Francine Roy (HEC Montréal 1972), une donatrice qui a contribué au développement des compétences de la relève tout au long de sa carrière.





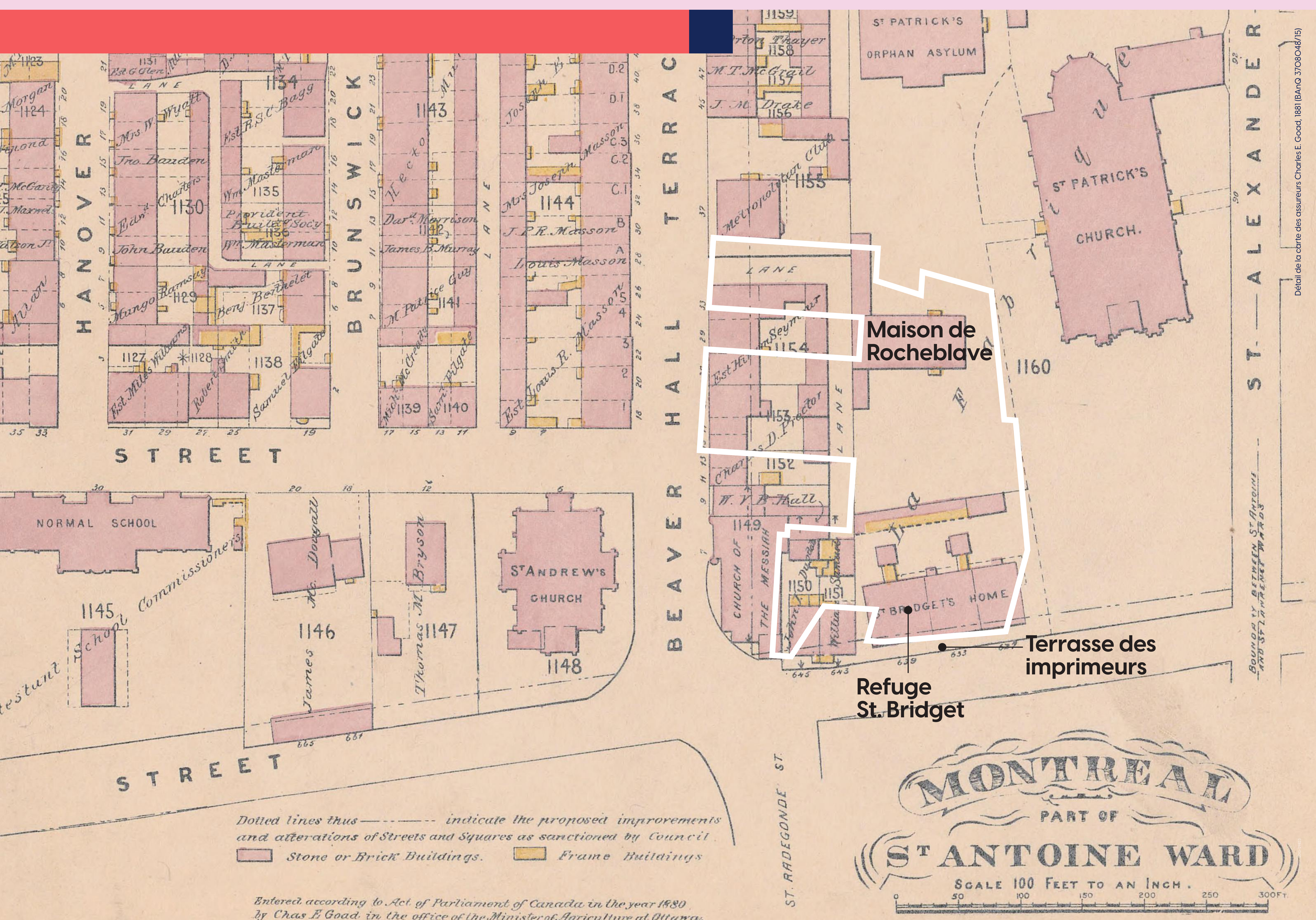
# Un quadrilatère chargé d'histoire

HEC Montréal rend hommage au passé du site occupé par l'édifice Hélène-Desmarais.

**L'Esplanade de la maison de Rocheblave** est située face au boulevard René-Lévesque. Son nom rappelle que la demeure de Pierre de Rastel de Rocheblave, commerçant de fourrures, homme d'affaires et député du XIXe siècle, se trouvait à cet endroit.

**Le Refuge St. Bridget** s'élevait au sud de la maison de Rocheblave de 1869 à 1977. Il a accueilli des personnes dans le besoin. HEC Montréal a souhaité marquer l'empreinte de ses fondations par un tracé sombre, un pavage et des murets extérieurs fabriqués avec des pierres provenant du site.

**La Terrasse des imprimeurs** fait face à l'aire de restauration de l'Espace BMO sur la rue De La Gauchetière. Elle rappelle que le nouvel édifice se situe dans l'ancien quartier de l'imprimerie, où l'on trouvait les principaux quotidiens montréalais (*La Presse*, *The Gazette*, *The Montréal Star*). Plusieurs bâtiments industriels patrimoniaux sont visibles depuis la terrasse.



Détail de la carte des assureurs Charles E. Goad, 1881 (BAMO 3708048/15)



# De retour au cœur du quartier des affaires

L'ouverture de l'édifice Hélène-Desmarais – le 4<sup>e</sup> de l'histoire de HEC Montréal – marque le retour de l'École dans le quartier qui l'a vue naître en 1907.

Son premier édifice se dresse aujourd'hui encore devant le Carré Viger. Cet immeuble de style Beaux-Arts, terminé en 1910, comprend un fronton qui représente les armoiries de l'École, ainsi qu'un magnifique espace de galeries abritant le musée du Commerce et de l'industrie.

L'établissement d'une école de commerce dans ce secteur s'est fait à l'instigation de la Chambre de commerce de Montréal. Ce projet correspondait au désir de la communauté d'affaires francophone montréalaise de s'affirmer comme actrice à part entière de la vie économique métropolitaine.

L'immeuble, aujourd'hui connu sous le nom d'édifice Gilles-Hocquart, héberge maintenant les Archives nationales du Québec. Il conserve des éléments ornementaux qui rappellent sa première vocation et les liens fondateurs reliant HEC Montréal au centre-ville.





# La recherche et le transfert : pour contribuer à l'essor de la société

L'édifice Hélène-Desmarais est un important lieu de rayonnement de la recherche en gestion. HEC Montréal veut en faire un carrefour d'échanges et de collaborations, propice au transfert des savoirs développés par ses équipes vers la communauté étudiante, les milieux d'affaires et l'ensemble de la société.

## Entités de recherche et de transfert présentes au centre-ville

- CDL-Montréal
- Centre d'études en transformation des organisations (CETO)
- Groupe de recherche sur la chaîne d'approvisionnement (CHAÎNE)
- Institut canadien des dérivés (ICD)
- Institut du Québec (IQ)
- Mosaic – Pôle créativité et innovation
- Next AI
- Pôle dirigeant, dirigeante et direction stratégique
- Pôle entrepreneuriat, repreneuriat et familles en affaires
- Pôle santé
- Pôle sport
- Tech3Lab





# Un édifice qui matérialise notre engagement en faveur de la durabilité

HEC Montréal a associé la communauté avoisinante à la conception de l'immeuble : ces personnes ont souhaité, entre autres, que l'édifice fasse vivre « les valeurs d'un développement responsable, vert et durable ».

Aussi, l'École a visé l'obtention de la certification LEED Or, qui souligne les qualités d'une construction écologique. Cet objectif a justifié le choix, par exemple, de matériaux recyclés, d'éclairages à consommation réduite et d'un système de géothermie.

Les aménagements extérieurs favorisent la biodiversité et l'atténuation des îlots de chaleur. Ils comprennent plusieurs toits verts, de nouvelles plantations d'arbres et des allées verdies.

L'emplacement est propice à la mobilité active. L'édifice est situé à proximité des principaux immeubles de bureaux du centre-ville et de plusieurs services de transport collectif, de vélos en libre-service et d'autopartage.

HEC Montréal veut que son édifice demeure un carrefour de dialogue en matière de durabilité. Elle poursuit les collaborations en ce sens avec divers acteurs du quartier.





# L'édifice Hélène-Desmarais : en reconnaissance d'une contribution exceptionnelle

Hélène Desmarais a obtenu un diplôme de HEC Montréal en 1983. Elle a fait ensuite une carrière remarquée dans le monde de l'entrepreneuriat et de l'innovation, en aidant des centaines de jeunes entreprises à prendre leur envol.

Au cours des 30 dernières années, elle n'a jamais cessé de soutenir le rayonnement de son alma mater, ainsi que le développement de la relève francophone en gestion. En 2003, elle est devenue la première femme à occuper le poste de présidente du conseil d'administration de l'École.

HEC Montréal a choisi de nommer son édifice au centre-ville « édifice Hélène-Desmarais » en reconnaissance de cet engagement indéfectible et d'un don de 7 millions \$ de la famille Paul et Hélène Desmarais. Ce don est le plus important dans l'histoire de HEC Montréal à provenir d'un individu ou d'une famille. Le choix de ce nom est aussi une manière de souligner la place toujours grandissante des femmes en entrepreneuriat et dans le monde des affaires.





# Partenaires financiers, de conception et de construction

## Les partenaires financiers

Le projet de construction de l'édifice Hélène-Desmarais a été réalisé avec la contribution financière :

- du gouvernement du Québec, par l'entremise du ministère de l'Enseignement supérieur et du ministère de l'Économie, de l'Innovation et de l'Énergie;
- de la Fondation HEC Montréal.

## Les équipes professionnelles partenaires de la conception et de la construction

- Architectes  
Provencher Roy Associés Architectes inc.
- Ingénierie structure/civile Consortium  
SDK/MHA
- Ingénierie mécanique/électrique  
Consortium Pageau Morel/  
Bouthillette Parizeau
- Gestionnaires de projet  
WSP Canada inc.
- Entrepreneur général  
Magil Construction
- Modélisation des caractéristiques physiques et fonctionnelles du bâtiment (BIM)  
Groupe Schéma inc.
- Programme fonctionnel, technique et opérationnel (PFTO)  
CIM – Conseil/DMA Architectes
- Études de sol  
Groupe Qualitas (maintenant fusionné avec SNC-Lavalin)
- Designer en aménagement de mobilier  
SidLee Architecture

